

כ"ט תשרי, תש"פ
28 אוקטובר, 2019

לכבוד
חברת מ.ג.ע.ר. בע"מ
חברת מילגס בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: **מכרז פומבי מס' 06/2019 - למתן שירותי מדידה ושומה, סקר עבירות בנייה, גביה ואכיפה, והפעלת מוקד לבירורים ותשלומים עבור מועצה מקומית אזור**

להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו במועצה ביחס להוראות המכרז שבנדון.

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
לא מקובל. המחיר נקבע סופית ע"י הגזבר.	לאור העובדה על מחירים אלו הקבלן נדרש ליתן הנחה. נבקשכם לשנות את התעריף המירבי לעלות ביצוע מדידת נכס ל- 1.20 ש"ח למ"ר ואת עלות מדידת מ"ר קרקע ל-40 אגורות.	מסמך ב' (1), פרק א' עלויות המדידה	1.
מקובל.	לאור דרישתכם לפי סעיף 1.2.1 המועצה תקזז מידי חודש 5,000 ש"ח בגין שכירות מבנה קבלת הקהל אשר כולל כבר ארנונה, חשמל, מים, ציוד משרדי, תקשורת, מחשוב וציוד היקפי. נבקשכם להבהיר כי במידה והמועצה תדרוש לפי סעיף 1.2.2, שהקבלן ישכור את המשרדים מחוץ למשרדי המועצה, הקבלן לא ישלם מעבר לסכום הנקוב בסעיף 1.2.1.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 1.2.1	2.
לא מקובל, היעדים שנקבעו עומדים בעינם.	לאור העובדה כי בשנתיים הראשונות לביצוע סקר נכסים אחוז הגבייה ירד. נבקשכם לתקן	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 1.2.32	3.

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	את אחוז הגבייה שנדרשים בסעיף 1.2.32 ל-89% בשנה הראשונה 91% בשנה השנייה ו-94% בשנה השלישית ואילך.		
מקובל, סכום הקיזוז במק"ט זה יופחת ל-10,000 ₪ לחודש.	מעיון בסעיף נקבע כי יקוזז 25,000 ₪ בגין שירותי מוקד בעקבות מעבר למוקד חיצוני. כמו כן, מניסיונו הרב בתחום נבקשם להתאים את הסכום שיקוזז כדלקמן: 10,000 ₪ לחודש לאור העובדה כי צפוי 2,000 שיחות בחודש כאשר ממוצע עלות שיחה הינו בסך 5 ₪.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 3.2, מק"ט E.07	4.
מקובל, ובלבד שכלל המידע המפורט בנוסח מסמך א' (4) יכלל גם באישור שיצורף.	לצורך הוכחת תנאי סף זה נבקש ליתן אישור לצרף אישור בנוסח הדומה למסמך א' (4).	מסמך א', סעיף 5.2	5.
ערבות הביצוע תוצמד למדד המחירים לצרכן – ר' להלן נוסח נספח ג' (ערבות ביצוע) מעודכן, אשר יחליף את הנוסח הקיים במסמכי המכרז. לגבי מסמך א' (3) (ערבות מכרז), הנוסח נותר על כנו, ערבות המכרז לא תוצמד.	נבקש להבהיר תנאי ההצמדה ולהעביר נוסח ערבות מתוקן.	נוסח ערבות	6.
לגבי קני"מ – לא מקובל, הקני"מ נותר 1:250; לגבי חתימה על התשריט – הגורם הנדרש לחתום על התשריט יהא בהתאם לכל דין; לגבי עדכון החומר באופן ידני – הדרישה נותרת בעינה, הקבלן ידרש להקליד את הנתונים ידנית ככל שיידרש לכך מאת המועצה.	מקובל לשרטט נכס בסקר ארנונה בקני"מ 1 ל-200 ולא כפי שרשום וכן מקובל כי על התשריט יחתום גם מודד מוסמך וכן מקובל כי עדכון החומר תוצר הסקר למערכת הגבייה נעשה בצורה אוטומטית ולא ידנית. לאור האמור, נבקש לעדכן הסעיף בהתאם.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 2.1, מק"ט M1.010	7.

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
עלויות המשלוח יחולו על <u>הקבלן</u> . יובהר, כלל עלויות הדיור בקשר עם מכרז זה יחולו על הקבלן.	נא הבהרתכם כי עלויות משלוח המכתבים הינן על המועצה. כמו כן, הכנת המכתבים הינו תהליך מחשובי ארוך ומורכב נבקש לתמחר סעיף זה בנפרד.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 3.2, מק"ט M2.010	.8
מקובל, הקבלן מחויב כי מנהל עבודה יוסמך לניהול העבודות, אך הוא אינו חייב להיות נוכח במקום ביצוע העבודות בכל עת.	לצורך ביצוע מדידות בנכס נבקש לתקן כי בשטח יימצא רק המודד ולא הקבלן /מנהל העבודה.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 3.2, מק"ט M2.090	.9
במידה והמועצה תדרוש ביצוע עבודות נשוא סעיף זה, יסוכם עם הקבלן על תשלום נפרד, ובלבד שהעבודות נשוא הסעיף אינן נדרשות לצורך מדידות ארנונה /או סקר עבירות בנייה.	סעיף זה אינו נוגע למדידות לצרכי ארנונה אלא לצרכי תכנון ודורש עלויות גבוהות ושונות מהאמור בסקר נא לבטל את הסעיף.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 3.2, מק"ט M5.020	.10
מדובר בטעות סופר, הנוסח שבסעיף 3.4 (עמ' 4) הוא הקובע. ההתייחסות לשירותי מדידות מופיעה בסעיף 3.2.	נא הבהרתכם את אי ההתאמה בין סעיף זה לסעיף 4 עמוד 14.	מסמך א', סעיף 3.4	.11
מצ"ב קבצים בנפרד	נבקש מאזני גביה (942) לכל סוגי השרות ובכל הנושאים, ביחס לכל אחת מהשנים 2019-2016. כמו כן, נבקש דו"ח ריכוז חישוב ארנונה שנתית ממערכת הגביה, ביחס לכל אחת מהשנים 2019-2016.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 1.2.24	.12
1 מנהל מחלקה 4 פקידות גביה 1 אחראית אכיפה מטעם קבלן חיצוני.	נא פרטו את מספר נציגי השירות ויתר בעלי התפקיד הפועלים כיום במחלקת הגביה ומי מהם נמנה עם עובדי הקבלן המספק שירותי גביה כיום למועצה.	נספח א' – מפרט טכני, מק"ט G3.010	.13
סעיף ד' ישונה כדלקמן: "100% מהשיחות ייענו תוך זמן מקסימלי של 120 שניות".	זמני תקן - נבקש לשנות את זמן ההמתנה, לזמן המתנה ממוצע של 90 שניות ב80% מהשיחות	נספח א' – מפרט טכני, מק"ט	.14

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	כלל השיחות יענו, בהתאם לחוק עד - 6 דקות במקסימום.	G3.020, סעיף ד'	
עיקולי בנק עיקולי טאבו עיקול צד ג' החייבים בהתאם להסכם פשרה משנת 2018 – מצ"ב בנפרד	נא פרטו אלו פעולות אכיפה מנהלית נקטה המועצה בכל אחת משנים 2016-2019 ומה החיוב שהושת על החייבים בגין כל פעולה.	נספח א' – מפרט טכני, E.02	.15
דרישות המכרז נותרות על כן. כמו כן, תשומת לבכם כי סעיף 2.4.2 למפרט הטכני דורש כי הקבלן מתחייב להעמיד צוות עובדים ככל הדרוש לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, ולכל הפחות אחראי גביה אחד.	מעיון במסמכי המכרז עולה כי המדובר במכרז עם דרישות רבות מהקבלן ובכלל זה הטלת קנסות בשל אי עמידה בשיעורי גביה ובמדדים שהוגדרו, אך את כל אלה מיועד לעשות אחראי גביה אחד בלבד. נא הבהרתכם.	כללי	.16
בקיאות ברגולציה הרלוונטית לשירותים נשוא מכרז זה ואשר חלים על המועצה (חוקים, תקנות וכיוצ"ב). משקל 2 תתי רכיבים אלו זהה – 12% לכל אחד. רכיבים אלו יחנו במסגרת ריאיון שיתקיים לעובד המוצע על ידי המציע. לגבי ידע במערכת האוטומציה, מדובר במבחן מעשי על המערכת.	נא הבהרתכם את משמעות המונח "בקיאות ברגולציה". כמו כן, נא פרטו את משקל הציון ביחס לכל אחד מרכיבי הבחינה – "בקיאות ברגולציה" ו-"ידע במערכת האוטומציה" ובאיזה אופן ייבחנו רכיבים אלו.	נספח א' – פרוטוקול מפגש מציעים מיום 3.10.19, סעיף 10.2	.17
ניתן לצרף המלצות בנוסח דומה, ובלבד שתוכן ההמלצה יכול את כלל המידע המופיע בנוסחים המופיעים במסמכי המכרז.	נבקש אישורכם לצרף המלצות בנוסח חופשי אשר יכללו את המבוקש	המלצות	.18
ר' מענה לשאלה #11 לעיל.	תנאי הסף 3.4 מתייחס לשירותי גביה, נבקש להוריד את המילים "שירותי מדידה ושומה".	מסמך א' (1), סעיף 4	.19

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	המלצות לשירותי מדידה מצורפות בנפרד לפי המבוקש בעמ' 13 למכרז.		
מצ"ב	<p>נבקש לקבל דוח חישוב ארנונה לשנים 2018-2019 בחלוקה לסוגי נכס</p> <p>מהו היקף הנכסים למדידה במ"ר ובהיקף בפילוח לפי סוג נכס (עסקים, מגורים רוויה ומגורים צמודי קרקע)?</p> <p>נבקש להגדיל את התעריף המירבי למדידות</p>	<p>מסמך ב' (1) (הצעת המשתתף), פרק א'</p>	20.
את כלל הפעולות (1-6) המפורטות בשאלה, על הקבלן הזוכה לבצע, והתמורה עבורם תהא במסגרת הצעתו בפרק ג'.	<p>סקר עבירות בנייה מדבר על 6 שלבים המפורטים מטה.</p> <p>1. פענוח השוואתי 1 : סקר שינויים - 2012-2015</p> <p>2. פענוח השוואתי 2 : סקר שינויים - 2015-2019</p> <p>3. סקר עבירות בניה - פיענוח והכנת קבצים ליישוב</p> <p>4. סקר ממוקד</p> <p>5. סקר שינויים - פיענוח והכנת קבצים בשטחים פתוחים</p> <p>6. סקר שימושים - סקר חריגות בשימוש מייעודי קרקע</p> <p>ע"פ טבלת התמחור בעמוד זה, לא נכללים כל סעיפים הסקר, כפי שנדרשים ע"י משרד האוצר, הרשות לאכיפה.</p> <p>בטבלת התמחור קיימים רק סעיפים: 1, 4 (בבנייה צמודי קרקע ובבנייה רוויה)</p>	<p>מסמך ב' (1) (הצעת המשתתף), פרק ג'</p>	21.

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	נבקש לבחון התאמת דרישות המכרז לטבלת התמחור ולדרישות החוק וכן לתמחר את הרכיבים שלא נכללו בדרישות מעלה.		
תקופת ביצוע השלב המפורט בסעיף 1.1 תוארך ל- 12 חודשים.	נבקש להעמיד את תקופת ביצוע המדידות בכל תחום שיפוט המועצה על 18 חודשים לפחות.	נספח א' – מפרט טכני, סעיף 1.1	.22
מקובל מבחינתנו – לעניין מוקד טלפוני בלבד.	נבקש להגדיר ימי ושעות עבודה א'–ה' בין השעות 8:00-18:00	נספח א' – מפרט טכני, M0.070	.23
באם הכוונה לאופן התיאום, הנושא יוגדר על ידי המועצה מול הקבלן הזוכה.	נבקש להגדיר תיאום במידת הצורך	נספח א' – מפרט טכני, M0.090	.24
הגורם הנדרש לחתום על התשריט יהא בהתאם לכל דין.	נבקש להגדיר חתימת מודד מוסמך ע"ג התשריט תוך ציון שם המודד שביצע את המדידה בפועל	נספח א' – מפרט טכני, M1.010	.25
לא מקובל, עלויות המשלוח יחולו על הקבלן. יובהר, כלל עלויות הדיוור בקשר עם מכרז זה יחולו על הקבלן.	סעיף ו- נבקש להגדיר תמורה נפרדת לשליחת מכתב שומה כמקובל במכרזי מדידות.	נספח א' – מפרט טכני, M2.010	.26
אין שינוי, דרישות סעיפים אלו נותרות על כן.	סעיף יג-יד- נבקש לבטל הסעיפים. אינם מתייחסים לסקר ארנונה ומייקרים משמעותית את העלות.	נספח א' – מפרט טכני, M3.120	.27
לא מקובל, הסעיף מתייחס לרישום הערה ולא לחיוב היטלי פיתוח.	נבקש לבטל התייחסות להיטלי פיתוח.	נספח א' – מפרט טכני, M3.160	.28
ר' מענה לשאלה #10 לעיל.	נבקש להגדיר תמורה נפרדת לעבודות אלו שכן אינן ממהות סקר מדידות ארנונה	נספח א' – מפרט טכני, M5.020	.29
לא מקובל, ר' מענה לשאלה #21 לעיל.	נבקש להתאים את העלות לסקר חריגות לכל אחד מסעיפי הסקר עפ"י הנחיות היחידה הארצית.	נספח א' – מפרט טכני, BP1.030	.30

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
עבודות הסקר המפורטות יסתיימו בתוך 12 חודשים ממועד חתימת החוזה.	לאור העובדה כי תוצרי מדידות הארנונה משמשים בין היתר גם לטובת סקר החריגות, לא ניתן יהא לסיים את סקר החריגות יחד עם מדידות הארנונה. נבקש להאריך את מועד סיום סקר החריגות ל- 18 חודשים לפחות.	נספח א' – מפרט טכני, BP2.020	.31
סעיפי ביטוח			
הבקשה מאושרת	נבקש כי אישור מוקדם לתנאי הביטוח ייחתם לאחר זכייה ע"י הזוכה במכרז וכי בעת הגשת המכרז מספיקה חתימת המציע בתחתית העמוד.	מסמך ב' (2) (אישור מוקדם לתנאי ביטוח)	.32
לא מאושרת הבקשה	בסיפא, לאחר המילים "לעיל ולהלן", יש להוסיף את המילים "לרבות התיקונים שהועברו על ידי הקבלן בזמן שנקבע לכך".	מסמך א', סעיף 13.3	.33
לא מאושרת הבקשה	בשורה השנייה, לאחר המילים "(בנוסחו המקורי)", יש להוסיף את המילים "על תיקוניו".	מסמך א', סעיף 13.4	.34
לא מאושרת הבקשה	בתחילת השורה השנייה, לאחר המילים "(בנוסחו המקורי)", יש להוסיף את המילים "על תיקוניו".	מסמך א', סעיף 13.7	.35
הבקשה מאושרת לגבי שינויים שאושרו במסגרת השאילתות בלבד	בסיפא, לאחר המילים "הביטוחיים הנדרשים", יש להוסיף את המילים "למעט התיקונים שהועברו במועד שנקבע לכך".	מסמך א', סעיף 13.9	.36
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "מתחייב לשאת", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". 2. בשורה השלישית, לאחר המילים "מתחייב הקבלן לשאת",	מסמך ג' (הסכם), סעיף 10.1	.37

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	יש להחליף את המילים "באופן מיידית", במילים "בהקדם האפשרי".		
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה 3. לא מאושרת הבקשה 4. לא מאושרת הבקשה	1. בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הקבלן", יש לגרוע את המילה "בלבד". 2. בהמשך, לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". 3. בשורה השלישית, לאחר המילים "ו/או מחדל", יש לגרוע את המילים "ו/או עילה כל שהיא". 4. בסיפא, יש לגרוע את המילים "בין שנעשה כהלכתו או ברשלנות".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.2	.38
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "הקבלן יהא אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית". 2. בשורה השנייה, יש לגרוע את המילים "בלי יוצא מן הכלל".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.3	.39
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "הקבלן משחרר", יש לגרוע את המילים "לחלוטין ומראש". 2. בסיפא, לאחר המילים "ו/או לרכוש", יש לגרוע את המילים "בכל עילה שהיא".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.4	.40
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "ו/או לשפות", יש להחליף את המילה "בשלמות", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.5	.41

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
3. לא מאושרת הבקשה	2. בתחילת השורה השנייה, יש לגרוע את המילים "מכל עילה שהיא". 3. בשורה השלישית, לאחר המילים "שיגרמו לה", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו של הקבלן והיקפה". 4. בסיפא, לאחר המילים "על ידי בית משפט", יש להוסיף את המילים "בפסק דין חלוט".		
לא מאושרת הבקשה	בשורה הראשונה, לאחר המילים "לתקן על חשבוננו", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו והיקפה".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.7	42.
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה 3. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "ו/או לפצות", יש להחליף את המילים "באופן מלא ומיד", במילים "בשיעור חבותו ובהקדם". 2. בשורה השנייה, יש לגרוע את המילים "מכל עילה שהיא". 3. בתחילת השורה השלישית, יש לגרוע את המילים "בלי יוצא מן הכלל".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.8	43.
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בשורה השלישית, לאחר המילים "באופן סופי ומוחלט", יש להחליף את המילים "לשביעות רצון המועצה", במילים "בפסק דין חלוט". 2. בסיפא, לאחר המילים "מכוסה על ידה", יש להוסיף את המילים "ויבלבד ששלחה לקבלן הודעה בכתב של 14 יום בראש".	מסמך ג' (הסכס), סעיף 10.9	44.

מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.1	שאלת המציע	מענה המועצה	#
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.1	בסוף השורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	לא מאושרת הבקשה	.45
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.2	בסיפא, לאחר המילים "של המועצה", יש להוסיף את המילים "למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	הבקשה מאושרת	.46
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.4	בסיפא, לאחר המילים "והבאים מטעמים", יש להוסיף את המילים "למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	הבקשה מאושרת	.47
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.12	בשורה השנייה, לאחר המילים "להתחייבויות על פי", יש להחליף את המילה "ההסכס", במילים "הסכס זה".	לא מאושרת הבקשה	.48
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.14	בסיפא, לאחר המילים "בפוליסה כלשהי", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית".	לא מאושרת הבקשה	.49
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.15	בסיפא, לאחר המילים "הנקובים בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית".	לא מאושרת הבקשה	.50
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.18	בשורה השלישית, לאחר המילים "בשיעור של 20%" יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלחה לקבלן הודעה בכתב של 14 יום מראש".	לא מאושרת הבקשה	.51
מסמך ג' (הסכס), סעיף 11.20	בשורה השנייה, לאחר המילים "בדבר אחריותו", יש להחליף את המילה "הבלעדית", במילה "החוקית".	לא מאושרת הבקשה	.52
נספח ב' להסכס (אישור עריכת	1. בשורה הראשונה, לאחר המילים "בביטוח אחריות מקצועית", יש להוסיף את	1. הבקשה תאושר כפוף להתאמת גבול האחריות לסיכום הסכומים של שתי הפוליסות גם יחד	.53

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
2. לא מאושרת הבקשה	המילים "משולב עם אחריות מקצועית". 2. בהמשך, יש לתקן את גבולות האחריות הנקובים לאירוע ולתקופת הביטוח ולהעמידם ע"ס 4,000,000 ₪.	ביטוחים), סעיף 3	
לא מאושרת הבקשה	בשורה הראשונה, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב לאירוע ולתקופת הביטוח, ולהעמידם ע"ס 3,700,000 ₪.	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 4	.54
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בסוף השורה הראשונה, יש לתקן ולהעמיד את סכום הביטוח הנקוב על 500,000 ₪. 2. בסיפא, יש לגרוע את המילים "שישועבד לטובת המזמינה".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 5	.55
לא מאושרת הבקשה	בסוף השורה הראשונה, יש להחליף את המילים "ביט הרלוונטיים למועד תחילת הביטוחים", במילים "מגדל ביטוחים" 2013".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 6.1	.56
הבקשה מאושרת	בשורה השנייה, לאחר המילים "בהגשת תביעה", יש להוסיף את המילים "שנעשו בתום לב".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 10	.57
1. הבקשה מאושרת	1. בשורה השלישית, יש לגרוע את המילה "חפירות".	נספח ב' להסכם	.58

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
2. הבקשה מאושרת	2. בשורה הרביעית, לאחר המילה "זיהום", יש להוסיף את המילים "תאונתי ובלתי צפוי".	(אישור עריכת ביטוחים), סעיף 11	
הבקשה מאושרת בתנאי כי גבולות האחריות יעמדו על סכום גבולות האחריות הנדרשים במכרז עבור שני הכיסויים המדוברים	בשורה הראשונה, לאחר המילים "לביטוח אחריות מקצועית", נבקש להוסיף את המילים "משולב עם ביטוח חבות המוצר".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 13	.59
הבקשה מאושרת	בסוף השורה, לאחר המילים "למעט מחמת עיכוב", יש להוסיף את המילים "עקב מקרה ביטוח מכוסה".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 14	.60
לא מאושרת הבקשה	בשורה הראשונה, לאחר המילים "תקופת גילוי מורחבת של", יש לגרוע את המילים "לא פחות מאשר".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 15	.61
לא מאושרת הבקשה. הסעיף הינו ציטוט של הנחיות הפיקוח על הביטוח	בסיפא, לאחר המילים "לקרות מקרה הביטוח", יש להוסיף את המילים "אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ומזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת ביטוחים), סעיף 16	.62
1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה	1. בתחילת השורה, יש להחליף את המילים "בכל הפוליסות", במילים "בפוליסות הרכוש".	נספח ב' להסכם (אישור עריכת	.63

מענה המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	#
	2. בסוף השורה, לאחר המילים "לטובת המזמינה", יש להוסיף את המילים "באשר לאחריות המועצה למעשי או מחדלי הקבלן".	ביטוחים), סעיף 17	

- יתר תנאי המכרז יותרו ללא שינוי;
- מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז;
- הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור ממסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בכבוד רב,

מועצה מקומית אזור

מסמך זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כשהוא חתום על

ידי המציע

מועצה מקומית אזור

מכרז מס' 06/2019

נספח ג' להסכם - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד:

מועצה מקומית אזור (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן:

"המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד המחירים לצרכן, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז מס' 06/2019 למתן שירותי מדידה ושומה, **סקר עבירות בנייה, גביה ואכיפה, והפעלת מוקד לבריורים ותשלומים**, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקשים במסגרת חוזה ההתקשרות.

1.1. אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם את סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי;

1.2. אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם את סכום הערבות, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את סכום הערבות.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"המדד החדש" – המדד השפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
"מדד יסודי" – מדד חודש ספטמבר 2019.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

_____ בנק