

פרוטוקול 17/15

מישיבת מועצה מהמניין אשר התקיימה ביום שלישי
ד' בניסן תשע"ה, 24 במרץ 2015

נוכחים: אריה פכטר, שמואל ישראל, יעקב פרידמן, משה לרנר,
יובל בן-בסט, אליהו פילורזדה.

חסרים: מזל שאול, יוסף מגנזי, אפרים ז'לוני, אוריאל תנעמי, יעל מידן ברק.

הישיבה התחילה בשעה 19:15

והסתיימה בשעה 19:30

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 16/15 מישיבת מועצה.
2. אישור המועצה לקבל ממנהל מקרקעי ישראל שצפ, נוסח ההחלטה : החלטת המועצה המקומית אזור מיום שלישי 24 מרץ 2015 לקבל ממנהל מקרקעי ישראל שצ"פ הידוע כגוש 6010 חלקות 163+160 (כחלק) לצורך הקמת פארק ציבורי.
3. אישור מליאת המועצה למעבר מברירות קנס לברירות משפט (חוק עזר לאזור איכות הסביבה מניעת מפגעים ושמירת הניקיון)
4. אישור פרוטוקול מועדת מכרזים מיום שלישי 10 מרץ 2015 וקביעת הזוכה, הקבלן חברת נווה מרום לבניית גן ילדים מכרז מס' 1/15.
5. אישור מינויו של מר אריאל ויסוול כעוזר ראש המועצה - תפקיד אמון בחוזה בכירים 40% משכר מנכ"ל.
6. אישור הדוח הרבעוני מספר - 4 לשנת 2014.
7. אישור הנחה בארנונה למשפחות שורגי ושילד (כמו בכל שנה) בסך 25% לשנת 2015.
8. אישור תב"ר מספר 538 בניית אי תנועה ברחוב הרצל על סך 500,000 ₪ מקרן היטל השבחה.
9. הגדלת תב"ר 536 שדרוג ושיפוץ גן פופאי בסך 150,000 ₪ מקרן היטל השבחה, סך כל התב"ר לאחר ההגדלה 300,000 ₪.

אריה פכטר:

אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מהמניין מס' 17/15, לצערי חלק גדול מחברי המועצה לא הגיעו לישיבה וחבל.

אני עובר לסעיפים שעל סדר היום.

סעיף - 1 : אישור פרוטוקול מישיבת מועצה 16/15**מחליטים:**

הפרוטוקול מאושר פה אחד.

סעיף - 2 : אישור המועצה לקבל ממנהל מקרקעי ישראל שצ"פ הידוע כגוש 6010 חלקות 160 + 163 (כחלק) לצורך הקמת פארק ציבורי.**מחליטים:**

המועצה מאשרת פה אחד קבלת השצ"פ, החלטת המועצה המקומית אזור מיום 24 מרץ 2015 לקבל ממנהל מקרקעי ישראל שצ"פ הידוע כגוש 6010 חלקות 160 + 163 כחלק, לצורך הקמת פארק ציבורי. הפארק שאנחנו מקימים בכניסה לאזור בסמוך לאזור התעשייה יושב על שטח ששייך למנהל, אנחנו מבקשים להעביר את הקרקע על שמנו.

סעיף - 3 : אישור מליאת המועצה למעבר מברירות קנס לברירות משפט. זה השלב האחרון בנושא הזה וצריך לאשר במועצה, ולקבל את אישור משרדי הממשלה. בינתיים שלחנו חוזר לכל התושבים שיהיה בדואר בימים הקרובים, שידעו שצפויים לשלם עד 730 ₪ על עבירות כגון : הוצאת אשפה ביום הלא נכון, נטישת רכב ברחוב, אי ניקיון צואת כלבים וכיו"ב. לפקחים יהיה פנקס שיוכלו לתת דוחות כמו שנותנים היום בחניות, בתקווה שיהיה יותר סדר בעניין.

יובל בן בסט :

אני רק רוצה להגיד שבאמת הייתה לי הזכות ללכת לכנסת כדי לנסות לזרז ושיאשרו לנו את החוק הזה.

משה חכים :

ולמרות כל מאמציך ומאמצי המועצה, תראה כמה זמן לקח עד אשר אישרו החוק.

מחליטים:

המועצה מאשרת פה אחד מעבר מברירות קנס לברירות משפט, לגבי חוק העזר לאזור איכות הסביבה מניעת מפגעים ושמירת הניקיון.

סעיף - 4 : אישור פרוטוקול מועדת המכרזים מיום שלישי 10 מרץ 2015 וקביעת הזוכה במכרז 1/15 להקמת גן ילדים. אתם יודעים שאנחנו מתכוננים לבנות גן ילדים נוסף ברחבה הצמודה לבית ספר יוספטל, פרסמנו מכרז שהגישו הצעות 2 קבלנים. אחרי שההצעות נבדקו נמצא שהצעתו של הקבלן מחברת נוה מרום היא המתאימה למועצה.

מחליטים:

המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת המכרזים ומאשרת מסירת העבודה לחברת נוה מרום

סעיף - 5 : אישור מינויו של חבר המועצה לשעבר אריאל ויסוול כעוזר לראש המועצה בחוזה בכירים 40% משרה. לראש הראשות יש אפשרות למנות עוזר, עד היום לא השתמשת בזכות זו והחלטתי למנות אותו לתפקיד.

מחליטים:

המועצה מאשרת פה אחד מינוי מר אריאל ויסוול לתפקיד עוזר ראש המועצה משרת ארון ב - 40% משכר בכירים.

סעיף - 6 : אישור הדוח הרבעוני מספר - 4 לשנת 2014.

מחליטים:

הדוח מאושר פה אחד

סעיף - 7 : אישור הנחה בארנונה למשפחות שורגי ושילד בגובה - 25% לשנת 2015. אתם מכירים את הסיפור, אנחנו נותנים להם מספר שירותים כמו פינוי אשפה למרות שהם לא יושבים על שטח מוניציפאלי של אזור.

מחליטים:

המועצה מאשרת פה אחד מתן הנחה בגובה 25% למשפחות שורגי ושילד לשנת 2015.

סעיף - 8 : אישור תב"ר מס' 538 לבניית אי תנועה ברחוב הרצל על סך 500,000 ₪ מקרן היטל השבחה.

מחליטים:

התב"ר מאושר פה אחד

סעיף - 9 : הגדלת תב"ר מס' 536 שדרוג ושיפוץ גן פופאי בסך 150,000 ₪ מקרן היטל השבחה. סך כל התב"ר לאחר ההגדלה יהיה 300,000 ₪. היות והחלטנו לשדרג את השיפוץ כולל תאורה ודברים נוספים שלא היו בתכנון זה מחייב הגדלת התב"ר.

מחליטים:

הגדלת התב"ר מאושרת פה אחד.

אריה פכטר:

חברים, חג שמח וכשר לכולם, אני נועל בזאת את הישיבה.

משה	חכים	אריה	פכטר
מנכ"ל	המועצה	ראש	המועצה