

## פרוטוקול 53/13

מישיבת מועצה מהמניין אשר התקיימה ביום שלישי  
י"ח בשבט תשע"ג 29 בינואר 2013

נוכחים: אריה פכטר, אפרים זילוני, יעקב פרידמן, מזל שאול, אריאל ויסוול, יוסף מגנזי,  
משה רוטברט, בני שגיר, יעל מידן ברק, אורי תנעמי, אליהו פילורזדה.

הישיבה התחילה בשעה 19:10  
הסתיימה בשעה 19:40

### על סדר היום:

1. תשובות לשאלות של חברי המועצה משה רוטברט ויעל מידן ברק.
2. הצעה לסדר של חבר המועצה משה רוטברט, בנושא תפקוד מחלקת החניה בישוב.
3. אישור פרוטוקולים מישיבות המועצה 51/12, 52/12.
4. אישור המועצה לסגירת תברים שהסתיימו.
5. אישור המועצה לפתיחת תב"ר מספר 514 - פיתוח וסלילת סמטה מרחוב הבנים בסמוך לגן רמז בסך 275,000 ₪, המימון מקרן היטל השבחה.
6. אישור המועצה לפתיחת תב"ר מספר 515 לצורך עבודות פיתוח ברחבי הישוב על סך 500,000 ₪ המימון מקרן היטל השבחה.
7. אישור המועצה לפתיחת תב"ר מספר 515 על סך 100,000 ₪ מקרן היטל השבחה עבור תוכנית אב לתיעול וניקוז.

### אריה פכטר:

שלום לכולם, אני פותח את ישיבת המועצה מהמניין ונתחיל בשאלות של חבר המועצה משה רוטברט.

שאלתא 1: בישיבת המועצה הקודמת דווח כי יהיה פטור על חלוקת דיווידנד מתאגיד המים. אבקש אישור רואה חשבון המועצה על פטור ממס מדיווידנד מתאגיד המים. האם הדוחות הכספיים של תאגיד המים מוצגים בפני חברי המועצה?

### תשובה לשאלתא 1 - משה רוטברט:

קיים פטור על פי פקודת מס ההכנסה לשנים 2011 - 2015 חתום על ידי שר האוצר ואחרים. הדוחות מוצגים וכבר הוצגו בפני המועצה ואתה גם הצבעת בעד.

משה חכים:

תסתכל בפרוטוקול 35/11 ותראה.

משה רוטברט:

והיכן האישור שאתה אומר על הפטור?

משה אלזרט:

מה אתה חושב שזה לא נכון? זה פקודת מס הכנסה שחתום עליו גם שמעון פרס ונותנת פטור מ-2011 עד 2015 כולל. צילמתי לך גם עותק.

שאילתא 2 של משה רוטברט:

במסגרת השיפוץ ברחוב יצחק שדה באזור הוצרו הכבישים ונאסרה חנית כלי רכב לאורכם. האם דיירי הרחוב קיבלו פתרונות חניה חלופיים?

תשובה לשאילתא 2 של משה רוטברט:

הקבלן העמיד תמרורים וצבע את אבני השפה באדום לבן על פי הנחיות המשטרה, כל זאת לתקופת העבודה. המועצה הודיעה לתושבים שיכולים לחנות כל יום מסיום העבודה ועד למחרת בבוקר בשעה 07:00 בסיום העבודה, המצב יחזור לקדמותו.

משה רוטברט:

כלומר זה זמני כל הסיפור הזה?

אריה פכטר:

בדיוק, תוך חודש חודש וחצי כל העבודות יסתיימו והמצב יחזור לקדמותו, כבר עכשיו הקבלן הסיר חלק מהתמרורים.

אני עובד להצעה לסדר יום של חבר המועצה משה רוטברט:

תפקוד מחלקת החנייה ביישוב:

מחלקת החנייה באזור אינה אוכפת כלל או אוכפת באופן סלקטיבי את חוקי החנייה ביישוב. כך למשל ברחוב אחד העם בסמוך לבית ראש המועצה קיים מוקד חניה על מדרכה של מספר כלי רכב, הדברים אמורים גם לגבי שתי נקודות נוספות ברחוב כצנלסון וברחוב משה שרת בסמוך למוקד הפיקוח. אנו מבקשים מראש המועצה להורות למנהל מחלקת החנייה ולפקחים להפעיל סמכותם כחוק.

אריה פכטר

זה קודם כל מפריע לי מה שקורה ברחוב ובסמוך לביתי ולא אחת שלחתי את הפקחים בשעות העבודה לרשום דוחות.

משה רוטברט:

מחלקת התנועה עובדת עד איזה שעה?

אריה פכטר:

עד 18:00 ולפעמים עד 19:00.

משה רוטברט:

מה שקוה שאנשים לא חונים בתוך החצרות בחניות המיועדות לכך אלא על המדרכה ומאלצים אנשים ללכת על הכביש ולא רק זה אלא שחלק חונים באדום לבן חוסמים נתיב אחד לתנועה.

אריה פכטר:

אבל משה מכיוון שאני יודע שאתה יודע להתקשר למשטרה הייתי מציע לך שתתקשר למשטרה שתטפל בעניין כי אנחנו לא עובדים 24 שעות ביממה.

משה רוטברט:

אני דיברתי עם אבי אדטו והוא הפנה אותי למחלקת החניה, זה לא פתרון.

אריה פכטר:

יש מצוקת חניה באחד העם כמו ברחובות אחרים ביישוב, אנחנו מתכוונים לבצע שידרוג ברחוב ואז נסדיר גם את מקומות החניה. כי בסך הכל אין לאנשים היכן לחנות. ישנו חוצפן אחד שמחנה בכניסה לחצר שלי ואי אפשר לצאת ולהיכנס, כמה פעמים כבר חטף דוחות כי הזעקתי פקח ועדיין מידי פעם הוא חוסם לי את הכניסה לחניה. ב-אחד העם מס' 7, בא איזה סוחר מכוניות שהשכיר את הנכס ותופס כמה חניות.

משה רוטברט:

תראה מה קורה במשה שרת למשל.

אריה פכטר:

על מה אתה מדבר? במשה שרת רשמו בשנת 2012 יותר מ-1000 דוחות.

משה חכים:

ליתר דיוק רשמו 1099 דוחות כל השנה.

יעל מידן ברק:

אבל תעבור עכשיו חונים על המדרכות במשה שרת.

אריה פכטר:

במשה שרת כבר דיברנו, עשו מעל 1000 דוחות, אבל זה שעושים דוחות זה לא תמיד פותר את הבעיה ואנחנו יודעים שיש מצוקת חניה בכל הישוב.

יעל מידן ברק:

אתה שוב מבטל את הנושא.

אריה פכטר:

איזה נושא אני מבטל? רוטברט כותב אנו מבקשים מראש המועצה להורות למנהל מח' החניה להפעיל את סמכותו כחוק.

יעל מידן ברק:

אז לפי מה שאתה אומר לא נראה יותר מכוניות חונות על המדרכה?

אריה פכטר:

אני אמרתי כזה דבר? זה שעושים דוחות לא מבטיח שלא יחנו על המדרכות, הפקחים יכולים רק לרשום דוחות, עדיין לא יורים באנשים.

יעל מידן ברק:

יכול להיות שצריך לחשוב על פתרון נוסף, למשל כמו שבני אמר לשים מדבקה על הרכבים.

אפרים זילוני:

בני, אתה יו"ר הועדה? בוא נעביר את הנושא לוועדת התחבורה שתדון ותחפש פתרונות.

אריה פכטר:

מקובל עליי.

יוסף מגנזי:

בסופו של דבר היכן יעמידו את כל הרכב? מה הפתרון לעניין?

**מחליטים:**

הנושא יועבר לטיפול ועדת התנועה.  
ההחלטה התקבלה פה אחד

שאלתא של חברת המועצה יעל מידן ברק:  
המועצה אישרה תקציב להכנת תכנית אב לתחבורה באזור. האם הסתיימה הכנת התכנית, אם לא, היכן עומדת?

תשובה לשאלתא של יעל מידן ברק בנושא תכנית אב לתחבורה:  
החברה שזכתה בביצוע העבודה מכינה את התוכנית ועובדת עליה, דברים כאלה לוקחים זמן. תראו, זה דבר מאוד משמעותי ומצריך הרבה פגישות עם רכבת ישראל, משרד התחבורה, זה דורש סקר מקיף בין התושבים וזה לוקח לא מעט זמן. עדיף שיקח קצת יותר ונקבל תוכנית טובה שתיתן פתרונות ליישוב.

יעל מידן ברק:  
אז מתי זה יסתיים?

אריה פכטר:  
לדעתי לא לפני אפריל 2014 במקרה הטוב.

יעל מידן ברק:  
אנחנו יכולים לראות שלבי ביניים של העבודה.

אריה פכטר:  
למה לא? כאשר נקבל משהו מוחשי בענין, נציג את החומר.

שאלתא שניה של יעל מידן ברק:  
לכבוד ט"ו בשבט חולקו מתנות לילדים בגני הילדים ובבתי הספר, חולקו שתילים ופירות יבשים הנושאים מדבקה עם שמו של ראש המועצה ולא את שם המוסד החינוכי ממנו התקבל השי או מחלקת החינוך של המועצה. על פי חוזר מנכ"ל משרד החינוך, אסורה תעמולה פוליטית במוסדות חינוך. איזה אישור ניתן לפרסום זה?

תשובה לשאלתא של יעל מידן ברק - מתנות לילדים בט"ו בשבט  
לא ידוע לנו על חוזר משרד החינוך בעניין אשר אינו מאפשר לנו לחלק שתילים בעציצים בט"ו בשבט ולאחל חג שמח לתלמידים. במידה וקיים בידיך החוזר, נשמח אם תעבירי לנו עותק לעיון.

אריה פכטר:

רק לידיעתכם, אנחנו עושים את זה כבר ארבע שנים, אז למה לא הערת לפני שנתיים ושלוש על הענין הזה? זה אצלך תעמולת בחירות? ראש המועצה מחלק את זה, כאשר אני שולח שנה טובה אני צריך אישור ממך? כאשר אני חותם על הפירסום השנתי שמעביר לכל התושבים על המיסים זה בסדר? מה את בדיוק רוצה?

משה רוטברט:

זה לא אותו דבר.

אריה פכטר:

אני לא מייצג את המועצה? אולי כדאי להפסיק את חלוקת השתילים?

יעל מידן ברק:

לא על תפסיק, זה דבר יפה ומבורך, ראוי שזה יינתן מבית הספר או ממחלקת החינוך ולא מאדם..?

אריה פכטר:

הגיע הזמן שתפנימי את זה שאני לא אדם, אני ראש מועצה ומייצג את המועצה. גם אם זה לא מוצא חן בעיניך. לאיזה דרגה אתם יכולים לרדת, ריבון העולמים.

יעל מידן ברק:

אל תיקח את זה אישית.

אריה פכטר:

אני מזמן מעבר לזה.

אני עובר לסעיפים שעל סדר היום.

סעיף 3 - אישור פרוטוקולים 51/12 , 52/12

### מתליטים:

הפרוטוקולים מאושרים ברוב קולות  
אורי תנעמי ואליהו פילורזדה - נמנעים

סעיף 4 - אישור המועצה לסגירת תבר"ם שהסתיימו לפי הפירוט:

| מס' תב"ר | שם הפרויקט              | הוצאות    | התב"ר המאושר | גרעון   |
|----------|-------------------------|-----------|--------------|---------|
| 483      | פיתוח רח' שבזי          | 2,533,460 | 2,162,154    | 371,306 |
| 489      | פיתוח חצר בי"ס השבעה    | 1,225,603 | 1,050,000    | 175,603 |
| 498      | הקמת גינה ציבורית(דנקר) | 709,860   | 600,000      | 109,860 |
| 506      | עבודות פיתוח ביישוב     | 524,464   | 500,000      | 24,464  |
| סה"כ     |                         | 4,993,387 | 4,312,154    | 681,233 |

משה רוטברט:  
מה זה הדבר הזה:

משה אלזרט:  
אלו תבר"ם שהסתיימו וצריך לסגור אותם. ההשלמה באה מהקרן. אחרי שאנחנו מאשרים כאן זה נשלח למשרד הפנים מקבלים אישור והתב"ר סגור. לתב"ר אסור להיות בגרעון.

**מחליטים:**  
סגירת התבר"ם מאושר פה אחד.

סעיף 5 - אישור המועצה לפתיחת תב"ר מספר 514 פיתוח וסלילת סמטה ברחוב הבנים בסמוך לגן רמז בסך 275,000 ₪ - המימון מקרן היטל השבחה

**מחליטים:**  
התב"ר מאושר פה אחד.

סעיף 6 - אישור לפתיחת תב"ר מספר 515 לצורך עבודות פיתוח ברחבי הישוב על סך 500,000 ₪ המימון מקרן היטל השבחה.

אורי תנעמי:

מה זה עבודות פיתוח ביישוב?

אריה פכטר:

אנחנו צריכים לעשות כל מיני דברים, כמו פסי האטה שאתה ביקשת תיקונים של עמודי חשמל ומדרכות.

משה רוטברט:

זה לא מהתקציב השוטף?

אריה פכטר:

לא.

משה רוטברט:

אז השאלה למה לפתוח תב"ר?

אריה פכטר:

כדי לא להוציא כספים מהשוטף. כסף מהיטלי השבחה אתה יכול להשתמש לתבר"ם. לא יכול להשתמש בכסף מהיטלי השבחה לשוטף.

אורי תנעמי:

אתה לא יכול להביא תב"ר כללי אתה צריך לפרט לאן הולך הכסף.

יעל מידן ברק:

אם זה משהו מתוכנן אז אנחנו רוצים לראות פירוט.

אורי תנעמי:

אם זה לתקציב פיתוח שנתי אז צריך להגיש את זה עם תוכנית עבודה עם פירוט לאן הולך הכסף.

אריה פכטר:

שני דברים: אחד, אני לא הולך לפתוח על כל 5 או 15 אלף שקל תב"ר ודברי שני זה הולך למשרד הפנים, ואם יראו שזה לא תקין יחזירו לנו ולא יאשרו את התב"ר.

אורי תנעמי:

זה לפתוח פתח לדברים לא טובים



אריה פכטר:

אורי, אני הייתי מציע לך להיזהר מה זה דברים לא טובים? אתה רומז למהו? אם זה לא בסדר אז איך משרד הפנים אישר לנו תב"ר כזה בשנה שעברה?

יעל מידן ברק:

גם ברחוב שלי תעשה במפרים אם אני אבקש?

אריה פכטר:

אורי ביקש במפר וחשבתי שהוא צודק יצאתי לשטח עם יועץ התנועה ביחד עם בני ואנחנו עושים שם במפרים. מה את חושבת שהילדים ברחוב ירושלים פחות יקרים לי מהילדים ברחוב כצנלסון? למה את צוחקת? אנחנו בכל דבר עניינים. גם כאשר את מבקשת וזה הגיוני אנחנו מבצעים ומתקנים.

### מחליטים:

המועצה מאשרת ברוב קולות את התב"ר  
יעל מידן ברק נמנעת.

אורי תנעמי:

אנחנו בעד אישור התב"ר בתנאי אישור משרד הפנים.

אריה פכטר:

סעיף 7 - אישור תב"ר מספר 516 על סך 100,000 ש"ח מקרן היטל השבחה עבור תוכנית אב לתיעול וניקוז.  
עד היום לא הייתה לנו תוכנית כזו וזה חשוב מאוד שתהיה תוכנית ושנפעל על פיה.

משה רוטברט:

השאלה אם מותר לך להביא בצורה כזאת סעיף נוסף לסדר היום.

אריה פכטר:

קודם כל מותר לי, זכותך להתנגד ואם נערוך הצבעה והרוב יתנגדו הסעיף ירד מסדר היום, בדיוק כמו שאני יכול לבקש הצבעה על סעיף שאתה מביא לסדר יום ולהוריד אותו ברוב קולות. לאיזה דרגה אתם יורדים? זה בשבילי או בשביל הישוב.

**מחליטים:**

התב"ר אושר ברוב קולות.  
יעל מידן ברק לא הצביעה.

תודה לכולם הישיבה הסתיימה.

אריה פכטר  
ראש המועצה

משה חכים  
מנכ"ל המועצה